



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI DAS CRUZES

Projeto de Lei nº. 405/95 525

LEI Nº 4.371, DE 07 DE JUNHO DE 1995

Dispõe sobre doação de imóvel com encargo à Associação Bíblica e Cultural de Mogi das Cruzes.

MANOEL BEZERRA DE MELO, PREFEITO MUNICIPAL DE MOGI DAS CRUZES;

FAÇO SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL DECRETA E EU PROMULGO A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica o Poder Executivo autorizado a alienar, por doação com encargo, a Associação Bíblica e Cultura de Mogi das cruces, para ao fim de construção e instalação de sua sede definitiva, a área de terreno municipal a seguir descrita:

SITUAÇÃO: A área situa-se na intersecção dos alinhamentos da Rua Brasílio de Souza Leite com a Av. Manoel Pinto de Almeida.

REFERENCIA. Planta SMOSU L/1328/89
Processo 20.376/94

ÁREA 2

DESCRIÇÃO: A área composta de parte da unidade 01 da quadra 40 do setor 05 correspondente a quadra 2 do loteamento do alto da Boa Vista localizada na confluência na Rua Brasílio de Souza Leite com a Av. Manoel Pinto de Almeida, mede 15,16m de frente para a Rua Brasílio de Souza Leite; 5,44 em linha curva na confluência das citadas vias; 37,86m da frente aos fundos pelo lado direito onde faz divisa com o alinhamento da Av. Manoel Pinto de Almeida; 40,00m da frente aos fundos pelo lado esquerdo onde faz divisa com a propriedade de Adelino Emiliano; 7,20m nos fundos, onde faz divisa com a propriedade de José Braga Pereira. O perímetro descrito encerra uma área de 520,64 m².

Art. 2º A área do imóvel descrita no artigo anterior se destina exclusivamente à construção da sede da entidade donatária, bem como à instalação e funcionamento de salas para realização de cursos de alfabetização gratuita, em caráter permanente, devendo as obras obedecerem o seguinte cronograma:

I- início e aprovação de construção, no prazo máximo de 3 (três) meses, após a celebração da escritura de doação da área;



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI DAS CRUZES

II- início da construção, no prazo máximo de 6 (seis) meses, após a aprovação do projeto de construção;

III- conclusão das obras no prazo de até 24 (vinte e quatro) meses, após o início das obras de construção.

Parágrafo único. O curso de que trata este artigo será obrigatoriamente instalado imediatamente após o término das obras de construção.

Art. 3º os cursos de alfabetização de que cuida o artigo anterior, deverão ser implantados tão logo concluída a construção da sede da donatária e deverão ser previamente aprovados pelos órgãos competentes da Secretaria de Educação do Estado, que os fiscalizará, desde que celebrado o respectivo convenio.

Art. 4º A inobservância dos prazos e dos encargos previstos nos artigos 2º e 3º implicam na reversão do imóvel ao Município e, inclusive, das benfeitorias edificadas, independentemente de qualquer indenização ou providência administrativa ou judicial.

Art. 5º O Poder executivo outorgará, em 30 (trinta) dias, após a publicação desta lei, a respectiva escritura de doação, da qual deverão constar, as condições da alienação.

Art. 6º As despesas decorrentes da lavratura da escritura correrão as expensas da donatária.

Art. 7º As despesas necessárias à execução da presente lei, correrão à conta das dotações próprias do Orçamento, suplementadas oportunamente, se necessário.

Art. 8º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Mogi das Cruzes, em 07 de Junho de 1995, 434º da Fundação da Cidade de Mogi das Cruzes.

MANOEL BEZERRA DE MELO
Prefeito Municipal

DIOMAR ACKEL FILHO
Secretário de Governo

MARCO AURÉLIO BERTAIOLI
Secretario Municipal de Indústria e Comércio



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI DAS CRUZES

Registrada na Secretaria de Governo-Departamento Administrativo, e publicada no Quadro de Editais da Portaria Municipal, em 07 de Junho de 1995.