



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI DAS CRUZES  
GABINETE DO PREFEITO

**LEI Nº 5.302 DE 10 DE DEZEMBRO DE 2001**

*(Desincorpora da classe de bem de uso comum do povo a área de propriedade municipal que especifica, e dá outras providências).*

**O Prefeito Municipal de Mogi das Cruzes;**

Faço saber que a Câmara Municipal decreta e eu sanciono a seguinte lei:

**Art. 1º** Fica desincorporada da classe de bem de uso comum do povo e transferida para as dos bens dominiais, a área de propriedade municipal, situada na Rua Zoé Arouche de Toledo esquina com a Av. Dr. Francisco Arouche de Toledo, Quadra XI – Vila Oliveira, nesta cidade, com 41,03m², compreendendo o perímetro abaixo descrito e indicado na planta anexa nº 1/2696/99 do arquivo da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos – SMOSU:

**DESCRIÇÃO:** A área com perímetro A – B – C – D – E – A, com 41,03m² que assim se descreve e confronta: inicia no ponto “A” localizado no ponto de intersecção do alinhamento da Av. Dr. Francisco Arouche de Toledo com a Rua Zoé Arouche de Toledo; daí segue confrontando com o lote 95 no rumo de 33º 05’37”SE e extensão de 17,00m até o ponto “B”; daí deflete à direita e segue confrontando com a Av. Dr. Francisco Arouche de Toledo nos seguintes rumos e extensões: “B” e “C” – 30º15’33”SW – 1,53m; “C” e “D” – 41º11’46”NW – 7,50m; “D” e “E” – 41º59’55”NW – 5,98m; “E” e “A” desenvolvimento circular 5,85m, encerrando a presente descrição.

**Art. 2º** Fica o Poder Executivo autorizado a proceder a alienação, por venda, independentemente de concorrência, por preço não inferior ao da avaliação administrativa, ao senhor Sérgio Aparecido da Silva, proprietário lindeiro, portador do RG nº 13.319.885 – SSP/SP, residente na Rua Zoé Arouche de Toledo, 35, Vila Oliveira, nesta cidade.

**Art. 3º** O Poder Executivo outorgará em 30 (trinta) dias, mediante o pagamento da importância correspondente à avaliação da área de terreno, a respectiva escritura, da qual deverão constar as condições, cláusulas e termos necessários para assegurar os interesses municipais relativamente à presente alienação.

**Art. 4º** As despesas decorrentes da execução desta lei, inclusive as provenientes da lavratura da escritura a que alude o artigo anterior, correrão às expensas do proprietário lindeiro.

**Art. 5º** Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI DAS CRUZES**, em 10 de dezembro de 2001, 441º da Fundação da Cidade de Mogi das Cruzes.

JUNJI ABE  
Prefeito Municipal




PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI DAS CRUZES  
GABINETE DO PREFEITO

LEI Nº 5.302/01 – FLS. 02

  
**JOSE MARIA COELHO**  
Secretário de Administração

  
**EDUARDO AUGUSTO MALTA MOREIRA**  
Secretário de Assuntos Jurídicos

  
**JOSE JOAO MOSSRI**  
Secretário de Obras e Serviços Urbanos

  
**JOÃO FRANCISCO CHAVEDAR**  
Secretário de Planejamento e Urbanismo

Registrada na Secretaria de Administração - Departamento Administrativo e publicada no Quadro de Editais da Portaria Municipal em 10 de dezembro de 2001.

SMA/rose

