



Prefeitura Municipal de Mogi das Cruzes

LEI Nº 5.732, DE 9 DE DEZEMBRO DE 2004

Altera dispositivos da Lei nº 5.346, de 27 de março de 2002, e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de Mogi das Cruzes;

Faço saber que a Câmara Municipal decreta e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1º A ementa da Lei nº 5.346, de 27 de março de 2002, passa a vigorar com a seguinte redação:

“Dispõe sobre autorização ao Poder Executivo para alienar, por doação às empresas **CARBINOX COMERCIAL LTDA.** e **CARBINOX INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, o imóvel municipal que especifica, e dá outras providências.” (NR)

Art. 2º Os artigos 1º e 2º da Lei nº 5.346, de 27 de março de 2002, passam a vigorar com a seguinte redação:

“**Art. 1º** Fica o Poder Executivo autorizado a alienar, por doação às empresas **CARBINOX COMERCIAL LTDA.**, com sede na Av. Roberto Zuccolo, 316 – Vila Leopoldina na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.612.240/0001-00 e Inscrição Estadual nº 114.885.171.112 e **CARBINOX INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, com sede na Av. Roberto Zuccolo, 284, Vila Leopoldina na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob nº 53.261.533/0001-93 e Inscrição Estadual nº 111.035.770.112, o imóvel pertencente ao patrimônio municipal, com 20.669,81m², situado na Av. Tenente Onofre Rodrigues de Aguiar, entre a Rua Oswaldo Scognamiglio (antiga Rua da Beleza) e a Av. Katsuji Kitagushi, Vila São Francisco, neste Município, contido na área e perímetro abaixo descritos e indicados na planta anexa nº L/0942/87, do arquivo da Secretaria de Obras e Serviços Urbanos, que faz parte desta lei:

Descrição: A área localizada distante a 134,00m da esquina da Rua Oswaldo Scognamiglio, antiga Rua da Beleza, com 20.669,81m², assim se descreve e confronta: medindo 108,00m – rumo 74°30'00"NE com frente para a Av. Tenente Onofre Rodrigues de Aguiar; 194,00m – rumo 15°30'00"SE da frente aos fundos, pelo lado direito de quem da citada avenida olha para o imóvel, onde confronta com a área 3, de propriedade da Tinturaria Industria Mogi Ltda.; 181,00m – rumo 15°30'00"SE lado esquerdo, onde confronta com Sercon – Indústria e Com. de Aparelhos Médicos Hospitalares, Estrutural – Construtora e Incorp. Emp. Ltda., e



Prefeitura Municipal de Mogi das Cruzes

LEI Nº 5.732/2004 – FLS. 02

Engesig Indústria e Comércio Ltda.; nos fundos segue confrontando com Engesig Indústria e Comércio Ltda., nas seguintes extensões: seguimento circular 13,00m, em curva à esquerda com segmento circular 18,78m, em linha reta 81,00m – rumo 74°30'00"SW e 7,00m, em curva, encerrando a presente descrição; na área acima descrita já se encontra descontada a área da faixa Sanitária.

§ 1º As empresas donatárias ora identificadas responderão solidariamente por todas as obrigações contidas na presente lei, com destaque nessa responsabilidade conjunta atribuída à **Carbinox Indústria e Comércio Ltda.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 53.261.533/0001-93 e Inscrição Estadual nº 111.035.770.112.

§ 2º Aplicam-se à doação de que trata este artigo, as exigências contidas na Lei nº 5.266, de 24 de setembro de 2001.”(NR)

“Art. 2º A área descrita no artigo 1º, destina-se à instalação de unidade empresarial para comércio, importação, exportação; corte, polimento e beneficiamento de ferros, aços, tubos e chapas; conexões elétricas e hidráulicas; produtos siderúrgicos, metalúrgicos e correlatos; e outros relacionados ou destinados a mesma finalidade, devendo as obras obedecerem ao seguinte cronograma mínimo:

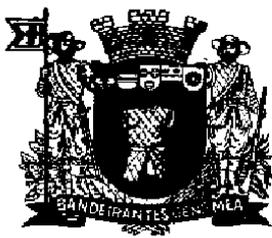
I – apresentação do projeto na Prefeitura: até 60 (sessenta) dias contados da lavratura da escritura de doação do terreno, acompanhado dos protocolos respectivos requerendo a aprovação do mesmo nos seguintes órgãos: Vigilância Sanitária, CETESB – Companhia de Tecnologia e Saneamento Ambiental, Corpo de Bombeiros e no SEMAE – Serviço Municipal de Águas e Esgotos;

II – apresentação, na Prefeitura, até 120 (cento e vinte) dias após a entrada do projeto, dos comprovantes definitivos da aprovação do projeto pelos órgãos relacionados no inciso anterior;

III - início da operação da unidade empresarial: até 18 (dezoito) meses após a aprovação do projeto pela Prefeitura.” (NR)

Art. 3º As despesas decorrentes da execução desta lei, inclusive a proveniente da lavratura da escritura de re-ratificação correrão às expensas das donatárias.

Art. 4º Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.



Prefeitura Municipal de Mogi das Cruzes

LEI Nº 5.732/ 2004 – FLS. 03

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI DAS CRUZES, em 9 de dezembro de 2004, 444º da Fundação da Cidade de Mogi das Cruzes.


HENRIQUE
Prefeito Municipal


JOSE MARIA COELHO
Secretário de Administração


EDUARDO AUGUSTO MALTA MOREIRA
Secretário de Assuntos Jurídicos


RUBENS SOLOVJEVAS
Secretário de Desenvolvimento Econômico e Social


JOÃO FRANCISCO CHAVEDAR
Secretário de Planejamento e Urbanismo


OTACILIO GARCIA LEME
Secretário de Obras e Serviços Urbanos

Registrada na Secretaria de Administração – Departamento Administrativo e publicada no Quadro de Editais da Portaria Municipal em 9 de dezembro de 2004.